## **Vente Maison Epagny**

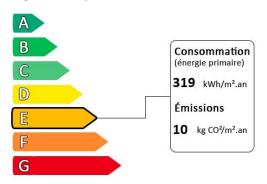


Prix: 695 000€

Dans un quartier très calme d'Epagny, découvrez cette agréable maison (1993) de type 4 sur un terrain clos de 697m². Au rez-de-chaussée se trouve un grand garage, un toilette, une cuisine indépendante et un salon/salle à manger ainsi qu'un garage. Au premier étage : trois chambres, une salle de bains avec toilettes. Chauffage électrique et insert bois. Annexes : Chalet de jardin, terrasse et stationnements. Nous sommes proche Bus, écoles, commerces et accès autoroutiers Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

**Honoraires agence TTC: 20000** 

Surface habitable: 105 Surface du terrain: 697

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres: 3

Maison Epagny Metz-Tessy